BODRUM TURGUTREİSTE HAVUZLU SİTEDE 3+1 SATILIK DUBLEKS VİLLA REF-3036 Muğla / Bodrum

Продажа - Вилла 19,000,000 TL | 140 m2 Muğla / Bodrum



Кол-во комнат	:	3
Кол-во гостиных	:	1
Кол-во ванных комнат	:	2
Тип объекта	:	Дуплекс
Статус объекта	:	Вторичное
Статус использования	:	Пустой(ая)
Отопление	:	Кондиционер
Отопление (тип)	:	Электричество
Направление/сторона	:	Запад
		Юг
Кол-во балконов	:	1
Число туалетов	:	2
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности)	:	Св-во о праве собственности с кондом
Участок земли, m²	:	380
	:	Да
Возможен обмен	:	Нет
Передача	:	Нет
рентный доход	:	30000 TL

NAZAR EMLAK
هاتف +90 252-382 91 19
رقم الجوال +90 532-672 18 72

BODRUM NAZAR EMLAK
هاتف +90 252-382 91 19
رقم الجوال +90 532-672 18 72
فاكس -
GAZİ MUSTAFA KEMAL BULVARI NO:13/1 TURGUTREİS-BODRUM-MUĞLA
www.bodrumnazaremlak.com
bodrumnazaremlak@mynet.com

* Интерьер : Балкон, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Кухонный гарнитур, Стеклопакет, Дизайнерская кухня , Панельные двери , Потолок: пластик, Керамическая плитка, Напольное отопление, Двойное остекление, Кондиционер,
* Здание : Садовая изгородь, Сейсмоустойчивый(ое), PVC-рамы / стеклопакет, Плавательный бассейн (открытый), Железобетон, Рамы со стеклопакетом, В саду,
* Окрестности : Торговый центр, Детский сад, ясли, Банкомат, Банк, Муниципалитет, АЗС, Кафе, Аптека/Мед.пункт, Начальная школа, Пожарная служба, Колледж, Маркет, Почта, Ресторан, Медпункт, Рынок, Ветеринар, Школа,
* Экстерьер (Внешний вид) : Внешняя обшивка здания,
* Расположение : Рядом проспект, С видом на природу, Вид на город, В центре, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов, Близко от центра города,

NAZAR EMLAK REF-3036BODRUM-TURGUTREİS BHÇELİEVLER MAHALLESİ 380 M2 ARSA PAYINA SAHİP SIFIR MÜSTAKİL DUBLEKS VİLLA 140 M2 BRÜT 120 M2 NET KULLANIM ALANINA SAHİPTİR 3 ODA - 1 AÇIK MUTFAK SALON - 2 BANYO WC - BALKONDENİZE YAKIN KONUMDA HAVUZLU SİTEDE KREDİYE UYGUN, ISKAN BELGELİ, KAT MÜLKİYETİ TAPULUBODRUM-TURGUTREİS MAHALLESİEVİMİZ SIFIR OLUP MUTFAK DOLAPLARI MONTESİ BAHÇE DÜZENLENMESİ YAPIMINA DEVAM EDİLMEKTEDİR .KONUMD-marin`e ve denize yürüyüş mesafesindedir (500 m). Çocuk parkına yakın, otopark sorunu yok. Evimiz sakin ve huzurlu bir çevreye sahiptir. Etrafında kendi gibi müstakil evler vardır. Bir kaç dakika yürüme mesafesinde fırın ve marketi vardır. Evin çevresinde kendine ait 360 derece bahçesi bulunmaktadır.GENEL BİLGİLEREvimiz düz giriştir, bahçe girişi dahil basamak çıkmadan eve giriş yapabilirsiniz.İki yatak odası, bir ebeveyn banyosu, bir ortak banyo, bir açık mutfak, bir de salonu bulunmaktadır. Evin inşaatında tüm malzemeleri özenle seçilerek kullanılmıştır. Dış kapıda masif çelik kapı kullanılmış. Oda kapıları lake ve boyları 2.5 metredir. Evin tavan yüksekliği 3.5 metredir. Banyolarda taban ,duvar lavabo ve klozetlerde italyan seramik kullanılmıştır. Kirişler ve veranda zemininde mermer kullanılmıştır.Yerden ısıtmalı ahşap zemin tercih edilmiştir .Tüm camlarda otomatik panjur ve sineklik bulunmaktadır. Panjurlar duvar içine gömmeli yapılmış olduğundan dışarıdan motor, katlanmış panjur görüntüsü yok .Üç kat ısı izolasyon yapılmıştır. Bina etrafı drenajlı, temelinde rutubete karşı pudralama izolasyonu yapılmıştır. Bahçeye hem şebeke hem de kuyu suyu çekilmiştir. Evin temelden itibaren bütün ihtiyaçları düşünülerek yapılmış. 230 metrekare arsa üzerine 100 metre kare taban alanına sahiptir.Tamamen kendine özel alanı olan bir evdir.Krediye uygundur.Yapı denetime girmiştir.Kat mülkiyeti vardır . *

























