

## NAZAR EMLAK'TAN BODRUM TURGUTREİS'TE MUHTEŞEM MANZARALI VİLLA REF-3102 Muğla / Bodrum

For Sale - Villa 30,000,000 TL | 245 m2 Muğla / Bodrum



# Rooms : 4  
# Saloons : 1  
# Baths : 3  
Type of Property : Duplex  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Air Conditioning  
Heating Type : Electricity  
Construction Year : 2023  
Property Direction : North  
West  
Balcony Number : 3  
Toilet Number : 5  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Land m<sup>2</sup> : 1000  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : No  
Hand Over : No



NAZAR EMLAK

+90 252-382 91 19 ف ت ا ه  
+90 532-672 18 72 ل ا و ج ل ا م قر



BODRUM NAZAR EMLAK

+90 252-382 91 19 ف ت ا ه  
+90 532-672 18 72 ل ا و ج ل ا م قر

- س ك ا ف

GAZİ MUSTAFA KEMAL  
BULVARI NO:13/1  
TURGUTREİS-BODRUM-MUĞ  
LA

www.bodrumnazaremlak.com

bodrumnazaremlak@mynet.com



BODRUM NAZAR EMLAK

فاته: +90 252-382 91 19  
www.bodrumnazaremlak.com

3102: عجرم لاء مقر ف-240699-2558 نال عالء مقر

Bodrum / Turgutreis

48960 , Muğla

- \* Internal Properties : Balcony, Painted, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Hilton style bathroom, Furnished, Special Decoration, Custom Design Kitchen, Panel Door, Jalousie, Wall Painted with Plastic, Ceiling Painted Plastic, Satin Plaster, Ceramic Ground, Water Heater, High Ceiling, Double Glass,
- \* Building : Earthquake Regulation Proof, Earthquake Resistant, PVC Windows, Swimming Pool, Reinforced Concrete, Carpentry with insulating glass, In Garden,
- \* Environment : Kindergarten, ATM, Bank, Municipality, Gas Station, Drugstore, Drugstore / Medical, Elementary School, High School, Market, Post Office, Restaurant, Health Center, District Bazaar, Veterinary, School,
- \* External Properties : Sheathing,
- \* Location : Near to Street, Near the Sea, Sea View, Nature View, City View, At Center, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation, Close to City Center,

NAZAR EMLAK REF-3102BODRUM TURGUTREİS MERKEZDE1080 M2 ARSA İÇERİSİNDE4 YTK ODASI 1 AÇIK MUTFAK SALON1 EBEVEYN BANYO, 2 ORTAK BANYOLUÖZEL YÜZME HAVUZLUDENİZ VE ADALAR MANZARALI

YENİ VİLLA SATILIKTIR NAZAR EMLAK OLARAK 2001 YILINDAN BU YANA SİZLERE HİZMET VERMEKTEYİZ,DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN BİZLERİ ARAYINIZ.0 532 672 18 720 252 382 91 19GAZİ MUSTAFA KEMAL BULVARI NO-13/1 TURGUTREİS/BODRUM DİĞER İLANLARIMIZI WEB SİTEMİZDEN İNCELEYEBİLİRSİNİZwww.bodrumnazaremlak.comTaşınmaz Ticareti Yetki Belge No : 4800379Mesleki Yeterlilik Belge No: YB0204/17UY0333-5/00-223

Turgutreis Marina`ya Sadece 800 Metre Uzaklıkta, Çok Özel Villa!Keyifli ve prestijli bir yaşam arayışıdaysanız, aradığınızı buldunuz! Bodrum`un gözde beldesi Turgutreis`te bulunan, Marina`ya yakın konumda, 9 villadan oluşan özel bir site içinde, size özel bir yaşam alanı sunuyoruz.Geniş ve Konforlu:5 yatak odası, 1 geniş salon ve 5 modern banyo ile villa, toplamda 245 m2 kullanım alanına sahiptir ve 1080 m2 arsa payı ile size ferah bir yaşam sunar.Lüks ve İmkanlar:Müstakil havuzuyla öne çıkan bu villada, kış aylarında sıcak ve samimi bir ortam sağlayan şömine ve elektrikli radyatör bulunmaktadır. Otomatik panjur sistemi sayesinde güvenliğiniz ve konforunuz her zaman sağlanırken, özel otopark alanı da siz ve misafirleriniz için kolaylık sağlar.Doğayla İç İçe:Bahçesinde yetişkin zeytin ağaçlarıyla çevrili olan bu villa, size doğayla iç içe bir yaşam sunar. Üstelik 3 ton su deposu, otomatik bahçe sulama sistemi ve otomatik bahçe aydınlatması gibi modern olanaklarla donatılmıştır. Denize sadece 800 metre uzaklıkta olmasıyla yaz aylarında ferahlatıcı bir deniz keyfi yapabilirsiniz.Merkezi Konum:Turgutreis`in merkezi konumunda bulunan bu villa, alışveriş merkezlerine, restoranlara ve diğer sosyal olanaklara kolay erişim sağlar.\*



